

ONTWIKKELPLAN THAMERDAL

Tijdens de bewonersbijeenkomst in juni vertelden we dat de gemeente Uithoorn en Eigen Haard samen werken aan een ontwikkelplan voor de wijk Thamerdal. Een ontwikkelplan is een plan voor de toekomst van de wijk. In dit plan staat hoe we willen dat de wijk er in 2040 uitziet. Waarom maken we dit plan? De gemeente Uithoorn vindt een gezonde en veilige leefomgeving belangrijk voor alle inwoners. In Thamerdal zijn veel woningen van Eigen Haard verouderd. En bij zware regen is er steeds meer kans op wateroverlast in de wijk. Ook de wegen en het groen in de wijk moeten worden vernieuwd. In het ontwikkelplan beschrijven we hoe we de wijk op deze punten kunnen verbeteren. Opgaven noemen we dat. Daarnaast staan er wensen (ambities) in het ontwikkelplan. Zo wil de gemeente meer woningen bouwen in de wijk. In het ontwikkelplan komt dan ook te staan wat we willen bouwen en waar.

UITNODIGING BEWONERSBIJEENKOMST 18 DECEMBER

De gemeente en Eigen Haard vinden het belangrijk dat bewoners meedenken over het ontwikkelplan. Daarom organiseren we een bewonersbijeenkomst. U bent van harte welkom:

Datum: 18 december 2023

Tijd: 18.00 – 20.30 uur

Locatie: MFA De Kuyper

Wat kunt u deze avond verwachten?

De avond is een inloopbijeenkomst. Dat betekent dat u tussen 18.00 en 20.30 uur binnen kunt lopen wanneer u wilt. Tijdens de bijeenkomst lichten wij toe wat een ontwikkelplan precies is. Ook vertellen wij hoe de gemeente Uithoorn en Eigen Haard het ontwikkelplan voor Thamerdal willen maken. En hoe u als bewoner daarover mee kunt denken. Verder stelt de klankbordgroep zich aan u voor. U kunt zich op de avond ook voor de klankbordgroep opgeven. Bovendien kunt u meedenken. Deze eerste avond kunt u aangeven wat u belangrijk vindt voor de 4 opgaven waar we voor staan:

- Klimaat: wateroverlast en hittestress
- Openbare ruimte: wegen, groen, speelplekken, etc.
- Wonen (inclusief de projecten van Eigen Haard)
- Leefbaarheid: samen leven en veiligheid

Hoe gaan we verder?

De informatie die wij deze avond verzamelen en de resultaten van onderzoeken, gebruiken we om toekomstbeelden te maken. Dit noemen we ontwikkelscenario's. Deze scenario's laten zien hoe we met de opgaven in de wijk omgaan en hoe we onze ambities waarmaken. Ook over deze scenario's gaan we graag met u in gesprek. Het proces ziet er zo uit:



Uitkomsten Wijknetwerk.

Het Wijknetwerk gaat over de vragen, zorgen en problemen die er nu zijn. Zoals jeugd en veiligheid. Beheer en onderhoud en bestaanszekerheid. In het Wijknetwerk werken bewoners, de gemeente Eigen Haard en de wijkagent met elkaar samen aan oplossingen. In deze nieuwsbrief informeren we u over de stappen die we met elkaar hebben gezet.

- Verkeersveiligheid Prinses Christinalaan: samen met bewoners hebben we een smileybord opgehangen. Bewoners geven aan dat er te hard wordt gereden. Als blijkt dat dit zo is, gaat de politie snelheidsmetingen doen.
- We hebben de zorgmeldingen opgepakt.
- We hebben gesproken over Meldingen Openbare Ruimte (MOR). Ook hebben bewoners een bezoek gebracht aan de werf. Zo konden we laten zien hoe wij werken aan de openbare ruimte.
- Eigen Haard heeft een kunstwerk geplaatst op de dichtgetimmerde woningen aan de Plesmanlaan.

Wat willen we nog samen oppakken?

- Jeugdoverlast. Samen willen we zoeken naar een geschikte plek waar jongeren wél samen kunnen komen.
- Groenonderhoud oppakken.
- Verbeteren van de verlichting bij de dichtgetimmerde woningen van Eigen Haard om het veiligheidsgevoel te vergroten.
- Stimuleren om melding te doen van een verdachte situatie
- De wijk opvrolijken met plantenbakken en bloemen.

Ondertussen gaat Eigen Haard door met het opknappen en verduurzamen van haar woningen. De huurders van woningen die nog niet aan de beurt zijn geweest worden binnenkort geïnformeerd wanneer hun complex aangepakt gaat worden. We hebben al mooie stappen gezet. Maar er liggen ook nog genoeg kansen die we op kunnen pakken. Samen blijven we ons inzetten voor een mooi, veilig en gezond Thamerdal.

Tot slot

Wij hopen u op 18 december te ontmoeten. Over 3 maanden ontvangt u weer een nieuwe nieuwsbrief. Heeft u vragen? Stel ze dan gerust. Mail naar gemeente@uithoorn.nl met in het onderwerp: Vragen over Ontwikkelplan Thamerdal.